



Prefeitura da Cidade de São Paulo
SECRETARIA MUNICIPAL DAS PREFEITURAS REGIONAIS

Contribuinte
08560100431

Documento
017-0-01 AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO

Número
2019/05581-00

Nome do Proprietário
VR BENEFICIOS E SERVIÇOS DE PROCESSAMENTO LTDA

Data Publicação
12/04/2019

Endereço do Imóvel
Codlog Endereço
19100-0 AV DOS BANDEIRANTES

Número
00460

Complemento/Bairro
BROOKLIN PAULISTA

Sub.Pref.
PI

CEP
04553-900

Zona de Uso

Categoria de Uso
NR1.

Descrição

O SUPERVISOR DE USO DO SOLO E LICENCIAMENTOS - PR-PI EXPEDE O PRESENTE AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO.

USO DO IMÓVEL:

- USO NAO RESIDENCIAL COMPATIVEL COM A VIZINHANCA RESIDENCIAL -
Serviços profissionais.

ESTABELECIMENTO: VR BENEFICIOS E SERVIÇOS DE PROCESSAMENTO, C.C.M.:
61314803, C.N.P.J.: 02.535.864/0001-33, ATIVIDADE(S): Escritórios em
"geral, incluindo espaços para Locação de Uso Compartilhado e "Co-
Working", AREA OCUPADA: 3151,57 M2, VAGAS PARA ESTACIONAMENTO: 42,
LARGURA DA VIA: 60,00 M.

RESPONSAVEL TECNICO:

GLAUCO DO ROSARIO CREA 5061869046

ZONEAMENTO : ZC; QA/004; MA/012

AMPARO LEGAL:

1) LEI 16.402/16, 10.205/86 E DECRETOS 49.969/08, 57.378/16.

RESSALVAS:

1) DEVERAO SER RESERVADAS 5% DAS VAGAS EXISTENTES NO IMOVEL PARA VEI-
CULOS DIRIGIDOS POR IDOSOS OU CONDUZINDO IDOSOS, NA FORMA PREVIS-
TA NO ARTIGO 2 DO DECRETO 51.395/10.

NOTAS:

- 1) O PRESENTE DOCUMENTO REFERE-SE EXCLUSIVAMENTE A LEGISLACAO MUNI-
CIPAL DEVENDO AINDA, SEREM OBSERVADAS AS LEGISLACOES ESTADUAL E
FEDERAL, PERTINENTES.
- 2) DEVE SER AFIXADO NO ACESSO PRINCIPAL DA EDIFICACAO, EM POSICAO
VISIVEL PARA O PUBLICO.
- 3) NOVO AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO DEVERA SER SOLICITADO QUAN

Requerimento
08560100431-00009

PROCESSO: 0000. 2018/ 0123823-1 EMISSAO: 12/04/2019

Página
1 / 2

Código verificação: D037.6CAC.1D76.FCCC.AE61.ECD0.2D61.1765



Prefeitura da Cidade de São Paulo
SECRETARIA MUNICIPAL DAS PREFEITURAS REGIONAIS

Contribuinte
08560100431

Documento
017-0-01 AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO

Número
2019/05581-00

Nome do Proprietário
VR BENEFICIOS E SERVIÇOS DE PROCESSAMENTO LTDA

Data Publicação
12/04/2019

Endereço do Imóvel

Codlog Endereço
19100-0 AV DOS BANDEIRANTES

Número
00460

Complemento/Bairro
BROOKLIN PAULISTA

Sub.Pref.
PI

CEP
04553-900

Zona de Uso

Categoria de Uso

NR1.

DO OCORREREM ALTERACOES REFERENTES: AO TIPO OU CARACTERISTICA DE ATIVIDADE, MODIFICACOES NA EDIFICACAO UTILIZADA, AO CADASTRO DE CONTRIBUINTES MOBILIARIOS - CCM, A RAZAO SOCIAL OU A PROPRIEDADE DO ESTABELECIMENTO.

- 4) O PRESENTE AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO NAO SUBSTITUI QUALQUER DOCUMENTO EXPEDIDO PELA PMSP RELATIVO A REGULARIDADE DA EDIFICACAO.
- 5) O PRESENTE AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO FOI EXPEDIDO MEDIANTE A APRESENTACAO DE DECLARACOES E/OU ATESTADOS INTEGRANTES DO PROCESSO DE LICENCIAMENTO DA ATIVIDADE, OS QUAIS DEMONSTRAM O ATENDIMENTO A LEGISLACAO MUNICIPAL VIGENTE.
- 6) CONSTATADA A QUALQUER MOMENTO DIVERSIDADE ENTRE OS ELEMENTOS DECLARADOS E A SITUACAO FATICA DA ATIVIDADE E DA EDIFICACAO, A PMSP INVALIDARA OU CASSARA ESTE ALVARA DE FUNCIONAMENTO, SEM QUALQUER ONUS PARA O PODER PUBLICO, E APLICARA AO INFRATOR AS PENALIDADES PREVISTA EM LEI.

OBS.:

- 1) CNAE=82.99-7/02: CATEGORIA DE USO: NR1-6= ATIVIDADE: ESCRITÓRIO.
RESPONSÁVEL PELO USO: ADEMAR RIPKE JUNIOR

EMISSION DE RUÍDO:

DIURNO (7:00 ÀS 19:00H) NCA <= ___60___ DECIBÉIS.

NOTURNO (19:00 ÀS 22:00H) NCA <= ___55___ DECIBÉIS.

(22:00 ÀS 7:00H) NCA <= ___50___ DECIBÉIS.

VAGAS DE AUTOMÓVEIS: ___42___ VAGAS DE BICICLETAS: ___25___

VAGAS PARA UTILITÁRIOS: ___01___ VAGAS PARA CAMINHÕES: ___N/A___

O PRESENTE AUTO DE LICENÇA DE FUNCIONAMENTO NÃO EXIME O PROPRIETÁRIO DA EDIFICAÇÃO DOS PROCEDIMENTOS E PENALIDADES DECORRENTES DA LEGISLAÇÃO EDILICIA, NOS TERMOS DO PARÁGRAFO 1 DO ART 133 DA LEI 16.402/2016.

Requerimento
08560100431-00009

PROCESSO: 0000. 2018/ 0123823-1 EMISSAO: 12/04/2019

Página
2 / 2

Código verificação: D037.6CAC.1D76.FCCC.AE61.ECD0.2D61.1765